



# Amtsblatt der Stadt Werne

Jahrgang: **2006**  
Ausgabetag: **17.03.2006**  
Ausgabe: **05**

Geltungs-  
bereich:  
**Stadt  
Werne**

## **T e i l B**

====

(Nicht für die Sammlung des Ortsrechts bestimmt)

Dieser Teil enthält:

### **Bekanntmachungen der Stadt Werne:**

- Öffentliche Auslegung des Entwurfes des vorhabenbezogenen Bebauungsplans 5 H  
– Wohnen am Fürstenhof –

### **sonstige Bekanntmachungen:**

- Öffentliche Bekanntmachung der Gewässerschau 2006 des Kreises Unna

## **BEKANNTMACHUNG**

### **gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans 5 H - Wohnen am Fürstenhof - liegt mit Begründung einschließlich Umweltbericht in der Zeit vom

**27. März 2006 bis einschließlich 27. April 2006**

im Dezernat III, Abteilung 62 -Stadtentwicklung/Stadtplanung-, Stadthaus, Konrad-Adenauer-Platz 1, 1. OG, Zimmer 104, während der Dienststunden gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Während der Offenlegung können Anregungen und Stellungnahmen zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans vorgetragen bzw. abgegeben werden.

Ferner liegen Informationen zu folgenden umweltrelevanten Aspekten vor:

- Baugrundgutachten
  - Schalltechnisches Gutachten
  - Altlastengutachten
  - Stellungnahmen zur naturschutzrechtlichen Eingriffs-/Ausgleichsbilanzierung, zu wasserwirtschaftlichen Belangen, zur Versickerung des Niederschlagswassers und zu Altlasten
- Auch diese Unterlagen können während der Offenlegung eingesehen werden.

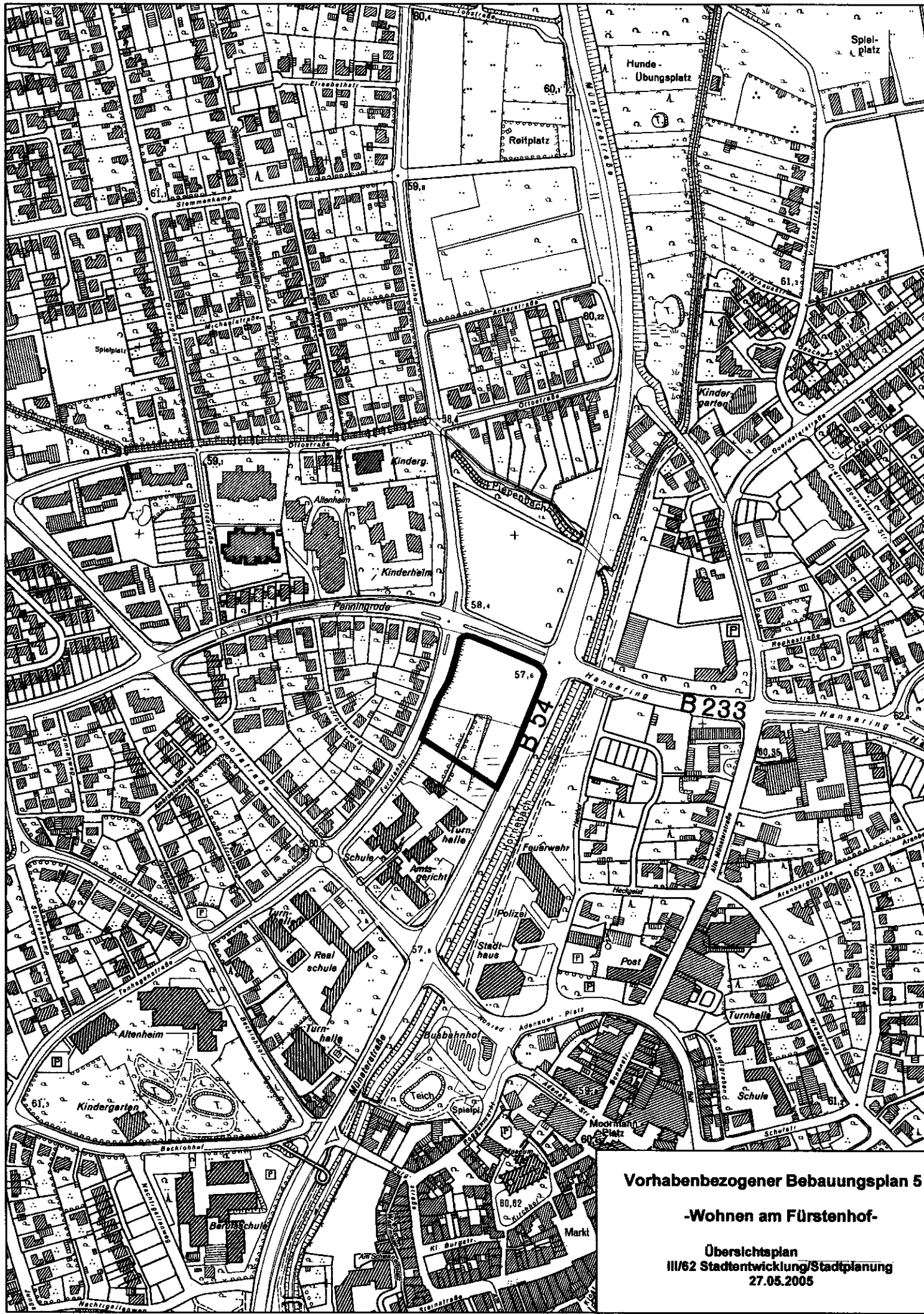
Es wird darauf hingewiesen, dass nicht innerhalb der Offenlegungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan 5 H gemäß § 4a (6) BauGB unberücksichtigt bleiben können, sofern die Stadt Werne deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplans nicht von Bedeutung ist.

Der Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans 5 H ist im beiliegenden Plan gekennzeichnet. Der Plan ist Bestandteil dieser Bekanntmachung.

Im Auftrag



Bülte



**Vorhabenbezogener Bebauungsplan 5**

**-Wohnen am Fürstenhof-**

**Übersichtsplan  
III/62 Stadtentwicklung/Stadtplanung  
27.05.2005**

## Öffentliche Bekanntmachung

### Gewässerschau 2006

Aufgrund des § 121 des Landeswassergesetzes vom 25.06.1995  
(GV. NRW. 1995 S. 926/SGV. NRW. 77) in der z. Zt. geltenden Fassung  
wird im Kreis Unna

**in der Zeit vom 22.03.2006 bis 06.04.2006**

die Gewässerschau durchgeführt.

Den zur Gewässerunterhaltung Verpflichteten, den Eigentümern und Anliegern der  
Gewässer, den zur Benutzung der Gewässer Berechtigten und den Fischerei-  
berechtigten wird hiermit Gelegenheit zur Teilnahme und zur Äußerung gegeben.

Die Begehung findet nach folgendem Plan statt:

<b>Gemeinde/Stadt</b>	<b>Wasserläufe</b>	<b>Datum/Zeit</b>	<b>Treffpunkt</b>
Bergkamen	Kuhbach-Oberlauf, Spulbach, Goldbach, Mittelbach	Mittwoch 22.03.2006 08.30 Uhr	Rathaus Stadt Bergkamen Eingangshalle
Selm	Südfeldbach, Selmer Bach	Donnerstag 23.03.2006 08.30 Uhr	Rathaus Stadt Selm Parkplatz
Unna	Kortelbach, Kirchbach, Afferder Bach mit Salinengraben	Montag 27.03.2006 08.30 Uhr	Kreisverwaltung Unna FB Natur und Umwelt Platanenallee 16 Eingangshalle
Lünen	Mahlbach, Laakebach	Dienstag 28.03.2006 08.30 Uhr	Rathaus Stadt Lünen Eingangshalle
Fröndenberg	Rambach mit Nebengewässern	Mittwoch 29.03.2006 08.30 Uhr	Rathaus Stadt Fröndenberg Parkplatz

<b>Gemeinde/Stadt</b>	<b>Wasserläufe</b>	<b>Datum/Zeit</b>	<b>Treffpunkt</b>
Kamen	Teichgraben, Kohlbach, Wasserläufe Heerener Holz	Donnerstag 30.03.2006 08.30 Uhr	Rathaus Stadt Kamen Eingangshalle
Schwerte	Mühlenstrang mit Nebengewässern	Montag 03.04.2006 08.30 Uhr	Rathaus II Stadt Schwerte Parkplatz
Holzwickede	Holzwickeder Bach, Kellerbach, Selbach (teilweise)	Dienstag 04.04.2006 08.30 Uhr	Rathaus Gemeinde Holzwickede Parkplatz
Werne	Gerlingsbach, Funne, Düsbecke, Nordbecke	Mittwoch 05.04.2006 08.30 Uhr	Rathaus Stadt Werne Eingangshalle
Bönen	Piplingsgraben, Wasserläufe östlich Böing- holz, Kohlbach	Donnerstag 06.04.2006 08.30 Uhr	Gemeinde Bönen Dienstgebäude „Am Bahnhof 7“ Eingangsbereich

Kreis Unna – Der Landrat  
Im Auftrag

Unna, 02.03.2006  
Aktenzeichen: 69.2/66 31 04 - 1

Ludwig Holzbeck

**Herausgeber:**  
Der Bürgermeister  
der Stadt Werne

Das Amtsblatt der Stadt Werne kann im  
Abonnement oder einzeln bezogen  
werden.

**Bezugsbedingungen  
und -möglichkeiten:**

Die Zusendung innerhalb eines Monats  
nach Erscheinen erfolgt gegen  
Entrichtung der jeweils gültigen  
Postzustellgebühr.

Bestellungen sind  
zu richten an:

Stadtverwaltung Werne  
Verwaltungsservice  
Stadthaus  
Konrad-Adenauer-Platz 1  
59368 Werne

Wird es innerhalb eines Monats nach  
Erscheinen in der Stadtverwaltung  
(Stadthaus oder Bezirksverwaltungsstelle  
Stockum) abgeholt, ist die Ausgabe  
kostenlos.

Postfachadresse:  
Postfach 1552/1562  
59358 Werne

Nach Ablauf eines Monats ist neben  
den evtl. entstehenden Portogebühren  
für jede angefangene Seite ein Betrag  
von 0,25 höchstens jedoch 2,00  
zu zahlen.

Telefon 0 23 89 / 71 1  
Telefax 0 23 89 / 71 323

E-Mail  
<mailto:verwaltung@werne.de>