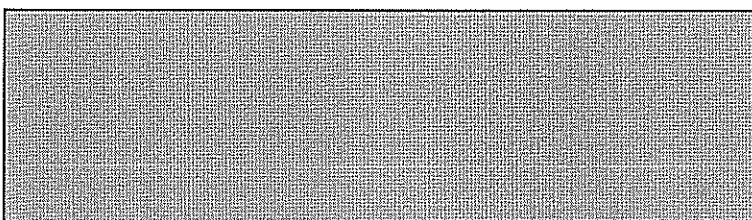
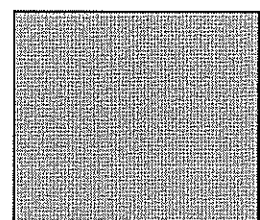


# Amtsblatt der Stadt Werne

Jahrgang: 2009  
Ausgabetag: 29.09.2009  
Ausgabe: 14



Geltungs-  
bereich:  
**Stadt  
Werne**



## **T e i l B**

=====

(Nicht für die Sammlung des Ortsrechts bestimmt)

Dieser Teil enthält:

### **Bekanntmachungen der Stadt Werne:**

- Bekanntmachung des Umlegungsausschusses der Stadt Werne  
Beschluss über die Aufstellung des Umlegungsplanes zum Umlegungsverfahren  
„Hustebecke“
- Bekanntmachung des Umlegungsausschusses der Stadt Werne  
Bekanntmachung über die Unanfechtbarkeit und das Inkrafttreten des Teil-  
Umlegungsplanes, Abschnitt 4, zum Umlegungsverfahren „L 518 n“

# STADT WERNE

## - Umlegungsausschuss -

### Umlegungsverfahren „Hustebecke“

## Bekanntmachung des Umlegungsplanes

### 1. Beschluss über die Aufstellung des Umlegungsplanes

Nach Erörterung mit den Eigentümern hat der Umlegungsausschuss gemäß § 66 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) durch Beschluss vom 15.09.2009 den Umlegungsplan für das o.g. Umlegungsgebiet aufgestellt.

Der Umlegungsplan besteht aus der Umlegungskarte und dem Umlegungsverzeichnis.

### 2. Bekanntmachung

Der Beschluss über die Aufstellung des Umlegungsplanes wird hiermit nach § 69 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

### 3. Möglichkeit der Einsichtnahme bei berechtigtem Interesse

Der Umlegungsplan enthält nach § 66 Abs. 2 BauGB den in Aussicht genommenen Neuzustand mit allen tatsächlichen und rechtlichen Änderungen, die die im Umlegungsgebiet gelegenen Grundstücke erfahren.

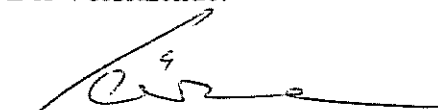
Der Umlegungsplan kann bei der Geschäftsstelle des Umlegungsausschusses, Stadthaus, Konrad-Adenauer-Platz 1 - Abteilung Finanzservice/Grundstücksverwaltung - 4. Geschoss, Raum 412, während der allgemeinen Dienststunden eingesehen werden.

### 4. Zustellung von Auszügen aus dem Umlegungsplan

Den Umlegungsbeteiligten wird ein ihre Rechte betreffender Auszug aus dem Umlegungsplan nach § 70 Abs.1 Satz 1 BauGB zugestellt.

59368 Werne, den 16.09.2009

Der Vorsitzende:



Schürmann

Ltd. Kreisrechtsdirektor a.D.

#### Sprechzeiten:

mo-mi 8.30-12.30 Uhr  
do 8.30-12.30 u. 14.15-17.00 Uhr  
fr 8.30-12.00 Uhr

#### Bürgerbüro:

mo-mi 7.30-16.00 Uhr  
do 7.30-17.30 Uhr  
fr 7.30-13.00 Uhr

#### Postfachadresse:

Stadtverwaltung Werne  
Postfach 1552 und 1562  
59358 Werne

#### Konten der Stadtkasse:

Girokonto: 133	Postgirokonto:
Stadtparkasse	1866-466
Werne	Dortmund
BLZ 41051605	BLZ 44010046



**STADT WERNE**  
**- Umlegungsausschuss -**

**Umlegungsverfahren „L 518 n“**

**Bekanntmachung über die Unanfechtbarkeit und das Inkrafttreten des  
Teil-Umlegungsplanes, Abschnitt 4**

**Unanfechtbarkeit und Inkrafttreten des Teil-Umlegungsplanes, Abschnitt 4,  
vom 14.07.2009**

Für die Teilflächen des Umlegungsgebietes „L 518 n“, Abschnitt 4, (die Grenzen des Umlegungsgebietes sind aus der beiliegenden und Bestandteil dieser Bekanntmachung bildenden Übersichtskarte - Anlage 1 - zu entnehmen) ist der Teil-Umlegungsplan mit Ablauf des 22.08.2009 unanfechtbar geworden. Der Teil-Umlegungsplan tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

Damit wird nach § 72 Abs. 1 Baugesetzbuch der bisherige Zustand durch den im Umlegungsplan vorgesehenen neuen Rechtszustand ersetzt. Diese Bekanntmachung schließt die Einweisung der Eigentümer in den Besitz der zugeteilten Grundstücke ein. Evtl. vorhandene schuldrechtliche Vertragsverhältnisse (z.B. Pacht) gehen mit den übertragenen Grundstücken auf die neuen Eigentümer über. Eventuelle nach EU-Recht zustehende Prämienansprüche gehen mit den übertragenen Grundstücken auf die neuen Eigentümer über.

Der Teil-Umlegungsplan kann insbesondere bis zur Berichtigung des Grundbuchs bei der Geschäftsstelle des Umlegungsausschusses, Stadthaus, Konrad-Adenauer-Platz 1, 4. Etage, Raum 412, Abteilung Finanzservice/Grundstücksverwaltung, während der allgemeinen Dienststunden von jedem eingesehen werden, der ein berechtigtes Interesse darlegt.

Gegen die Bekanntmachung der Unanfechtbarkeit kann innerhalb einer Frist von sechs Wochen nach ortsüblicher Bekanntmachung (Erscheinungsdatum des Amtsblattes) Antrag auf gerichtliche Entscheidung durch das Landgericht Arnsberg – Kammer für Baulandsachen – gestellt werden. Die Antragsfrist beginnt mit dem auf diese ortsübliche Bekanntmachung folgenden Tag. Der Antrag ist schriftlich beim Umlegungsausschuss der Stadt Werne, Stadthaus, Konrad-Adenauer-Platz 1, 4. Obergeschoss, Raum 412, schriftlich oder zur Niederschrift zu stellen. Ein per Email gestellter Antrag entspricht nicht den gesetzlichen Formvorschriften. Falls die Antragsfrist durch das Verschulden eines Bevollmächtigten versäumt werden sollte, so würde dessen Verschulden dem Antragsteller zugerechnet werden.

59368 Werne, den 15. September 2009

Der Vorsitzende:

  
Schürmann

Ltd. Kreisrechtsdirektor a.D.

**Sprechzeiten:**

mo-mi 8.30-12.30 Uhr  
do 8.30-12.30 u. 14.15-17.00 Uhr  
fr 8.30-12.00 Uhr

**Bürgerbüro:**

mo-mi 7.30-16.00 Uhr  
do 7.30-17.30 Uhr  
fr 7.30-13.00 Uhr







**Postfachadresse:**






Stadtverwaltung Werne  
Postfach 1552 und 1562  
59358 Werne

**Konten der Stadtkasse:**


Girokonto: 133  
Stadtparkasse  
Werne  
BLZ 41051605  
Postgirokonto:  
1866-466  
Dortmund  
BLZ 44010046

**Liste der Beteiligten**

-  Stadt Wern
-  Fria'sche Stiftung
-  Katholische Kirchengemeinde St. Christophorus (Pfarlfonks), Wern
-  Böhloff, Bernhard
-  Mertens, Thereder
-  Lochholzen-Hagemann, Monika, geb. Hagemann

-  Steinweg, Erich
-  Sickmann, Ludwig
-  Böhloff, Hubert
-  Land Nordrhein-Westfalen
-  Brückmann, Bernhard

**Zeichenerklärung**

- Flurstücksgrenze
- 153 Flurstücknummer
- Grenze des Umlegungsgebietes
-  Ordnungsnummer

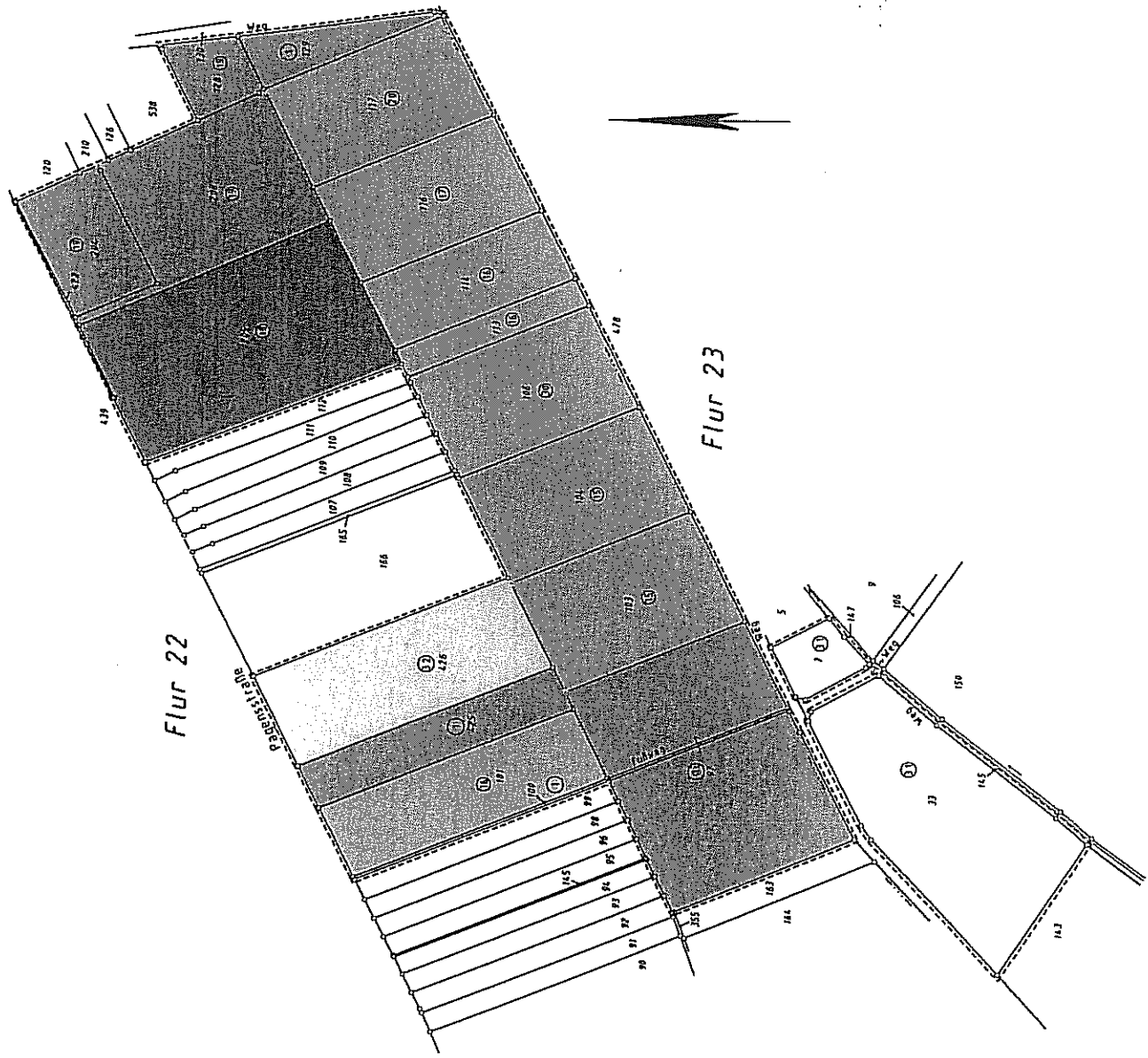
**Erläuterungen**

**Ordnungsnummer**  
 Durch sie wird der Grundstücksnummer bezeichnet, der -unter der gleichen Ordnungsnummer- im Bestandsverzeichnis namentlich aufgeführt ist.  
 Die sonstigen in § 53 Abs. 1 BauGB geforderten Angaben werden im Bestandsverzeichnis unter der jeweiligen Ordnungsnummer nachgewiesen.

**Bestandskarte**

„L 518 n“  
 Teilumlegungsgebiet IV

M 1:2000  
 -Stadtentwicklung/Stadtplanung-  
 06.07.2009



(Siegel)

Dir. Vorsitzende

Umliegungsausschuss  
 Stadt Wern



**Herausgeber:**  
Der Bürgermeister  
der Stadt Werne

**Bezugsbedingungen  
und -möglichkeiten:**

Bestellungen sind  
zu richten an:

Stadtverwaltung Werne  
Verwaltungsservice  
Stadthaus  
Konrad-Adenauer-Platz 1  
59368 Werne

Postfachadresse:  
Postfach 1552/1562  
59358 Werne

Telefon 0 23 89 / 71 1  
Telefax 0 23 89 / 71 323

E-Mail  
<mailto:verwaltung@werne.de>

Das Amtsblatt der Stadt Werne kann im  
Abonnement bezogen werden.

Die Zusendung innerhalb eines Monats  
nach Erscheinen erfolgt gegen  
Entrichtung eines Jahresabonnements in  
Höhe von 20,00 €.

Wird es innerhalb eines Monats nach  
Erscheinen in der Stadtverwaltung  
(Stadthaus oder Bezirksverwaltungsstelle  
Stockum) abgeholt, ist die Ausgabe  
kostenlos.

Nach Ablauf eines Monats ist ein Betrag von  
1,25 € zu zahlen.

Ortsrecht und Amtsblatt finden Sie auch im  
Internet auf der städtischen Homepage:  
[www.werne.de](http://www.werne.de)